

Số: 38 /TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 08 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 142/2020/DS-PT ngày 22/6/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1546/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết Chứng thư thẩm định giá số 11131/22/CTTĐ-VAAE- HCM ngày 22/11/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam- Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh.

**Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 160 (Thửa mới là 264), tờ bản đồ số 12, diện tích 79,80m<sup>2</sup>, loại đất CLN. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho hộ ông Phan Tiến Dũng, đất tọa lạc tại khóm 2, phường 4, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Giá khởi điểm của tài sản là: 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;



- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;  
đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;  
e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày **08/3/2023** đến **17 giờ ngày 10/3/2023**

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, địa chỉ: đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp (không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp.;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Võ Thanh Vân**